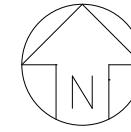
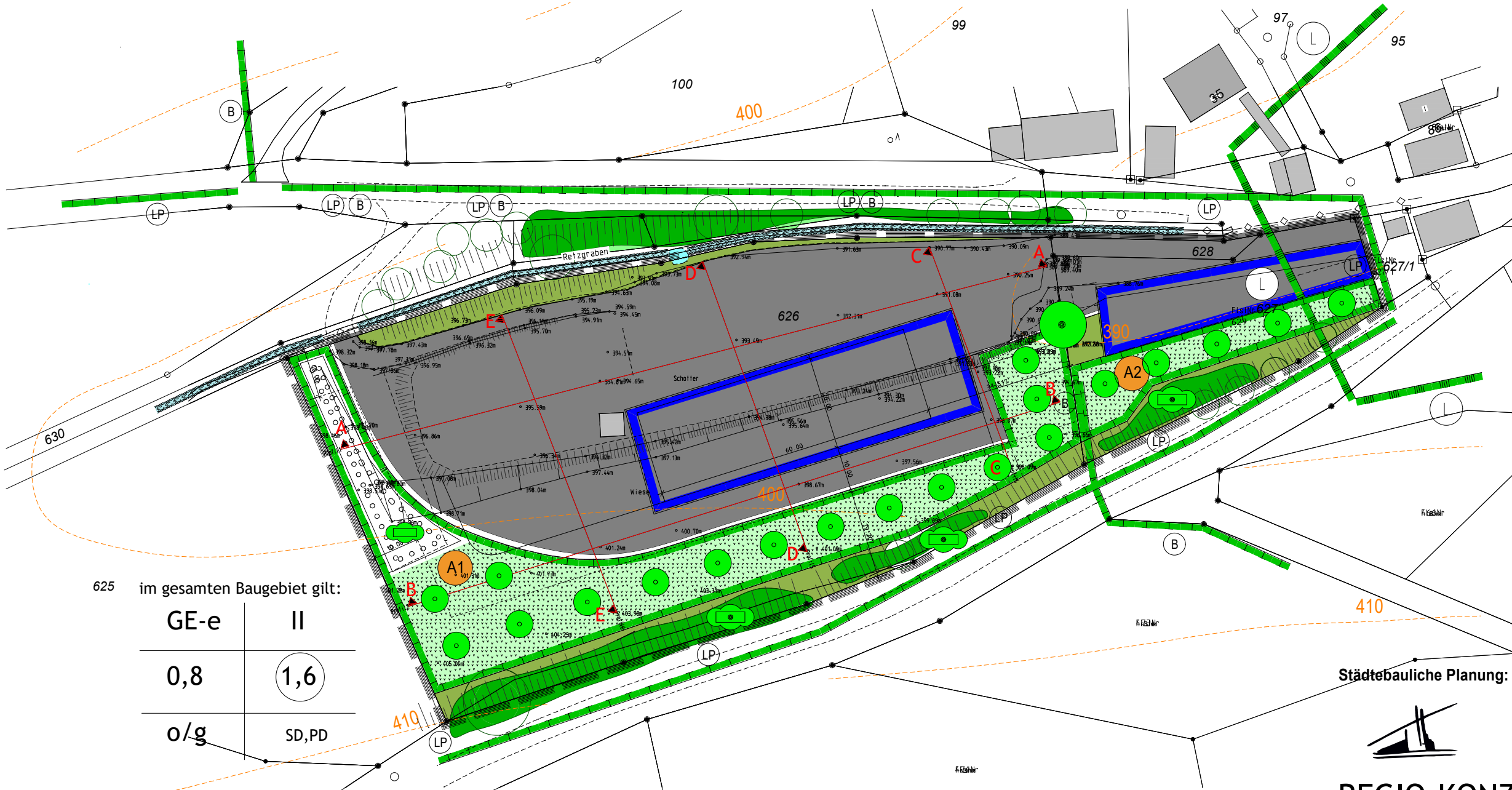


# Bebauungsplan "Gewerbegebiet Oberleinleiter West" des Marktes Heiligenstadt i.OFr.



PLANTEIL A: ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN (mit Geländehöhen Bestand)  
Fassung vom 23.10.2023



625 im gesamten Baugebiet gilt:

GE-e	II
0,8	1,6
o/g	SD,PD

Städtebauliche Planung:



**REGIO-KONZEPT**  
STANDORTENTWICKLUNG  
BAULEITPLANUNG  
STÄDTEBAU

Jörg Streng, Architekt und Stadtplaner  
Lindenweg 8, 95445 Bayreuth

**Grünordnung:**  
Günther Maak  
Dipl. Ing. Landschaftsarchitekt  
Am Stiegel 5, 97286 Winterhausen